

**Uznesenia z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Štôle,  
konaného dňa 05.08.2026**

**( 28/2026/326 – 28/2026/332 )**

Prítomní poslanci: Martin Jackovič, Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň

Obecné zastupiteľstvo na 28. zasadnutí prerokovalo a prijalo uznesenia k týmto bodom programu:

1. Schválenie programu 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie Zámeru zámeny pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa - v správe Tatranského národného parku
5. Prerokovanie Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na nebytový priestor v budove obecného úradu
6. Rezervný fond – zmena použitia
7. Prerokovanie rozpočtového opatrenia

**Uznesenie 28/2026/326**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štôle dňa 05. 08. 2026.

(Hlasovanie: prítomní:3; za: 3 – Martin Jackovič, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň )

V Štôle 05.08.2026

Vladimír Mierka  
Starosta obce

**Uznesenie 28/2026/327**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie, že za zapisovateľku zápisnice bola určená M. Barč Pastrnáková a za overovateľov zápisnice boli určení Martin Jackovič a Zuzana Kurpašová.  
(Hlasovanie: prítomní:3; za: 3 – Martin Jackovič, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň )

V Štôle 05.08.2026

Vladimír Mierka  
Starosta obce

**Uznesenie 28/2026/328**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Martin Jackovič, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň.

(Hlasovanie: prítomní:3; za: 3 – Martin Jackovič, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň )

V Štôle 05.08.2026

Vladimír Mierka  
Starosta obce

## Uznesenie 28/2026/329

Obecné zastupiteľstvo obce Štôla, schvaľuje zámer zámeny pozemkov na základe ustanovenia § 9a, odst. 15 písm. f) (osobitný zreteľ) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl. 3 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Štôla

Zámerom je zámena pozemkov vo vlastníctve Obce Štôla, 059 37, Štôla 29, IČO: 00691836 vo výmere 5365 m<sup>2</sup> za pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, Vysoké Tatry, PSČ 059 60, IČO: 54435293 vo výmere 3414 m<sup>2</sup> a to nasledovne:

**konkrétne nehnuteľnosti - pozemky vo vlastníctve obce Štôla, 059 37, Štôla 29 a to:**

**Tabuľka č. 1**

| Číslo parcely KN | k.ú.  | LV | Výmera parcely [m <sup>2</sup> ] | Cena              |
|------------------|-------|----|----------------------------------|-------------------|
| C 763/3          | Štôla | 1  | 64                               | 1 205,12          |
| E 60/3           | Štôla | 1  | 577                              | 10 864,91         |
| E 71/2           | Štôla | 1  | 175                              | 3 295,25          |
| E 911/2          | Štôla | 1  | 47                               | 885,01            |
| E 985/1          | Štôla | 1  | 510                              | 15 407,10         |
| E 985/3          | Štôla | 1  | 174                              | 3 276,42          |
| E 985/4          | Štôla | 1  | 1910                             | 35 965,30         |
| E 985/5          | Štôla | 1  | 80                               | 1 506,40          |
| E 985/6          | Štôla | 1  | 33                               | 590,04            |
| E 985/7          | Štôla | 1  | 10                               | 178,80            |
| E 985/8          | Štôla | 1  | 21                               | 375,48            |
| E 985/9          | Štôla | 1  | 29                               | 518,52            |
| E 985/10         | Štôla | 1  | 68                               | 1 280,44          |
| E 985/11         | Štôla | 1  | 501                              | 9 433,83          |
| E 985/12         | Štôla | 1  | 27                               | 482,76            |
| E 985/13         | Štôla | 1  | 11                               | 196,68            |
| E 985/14         | Štôla | 1  | 58                               | 1 092,14          |
| E 985/16         | Štôla | 1  | 31                               | 554,28            |
| E 985/17         | Štôla | 1  | 124                              | 2 334,92          |
| E 985/18         | Štôla | 1  | 18                               | 321,84            |
| E 985/19         | Štôla | 1  | 138                              | 2 598,54          |
| E 985/20         | Štôla | 1  | 21                               | 375,48            |
| E 985/21         | Štôla | 1  | 738                              | 13 896,54         |
| <b>Celkom</b>    |       |    | <b>5365</b>                      | <b>106 635,80</b> |

**za nehnuteľnosti - pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, Vysoké Tatry, PSČ 059 60, IČO: 54435293 a to:**

**Tabuľka č.2**

| Číslo parcely KN | k.ú.  | LV  | Výmera parcely [m <sup>2</sup> ] | Cena              |
|------------------|-------|-----|----------------------------------|-------------------|
| E 947/1          | Štôla | 567 | 1010                             | 31 592,80         |
| E 906            | Štôla | 567 | 1343                             | 42 009,04         |
| E 391/2          | Štôla | 567 | 36                               | 1 126,08          |
| E 391/5          | Štôla | 567 | 17                               | 531,76            |
| E 907/7          | Štôla | 567 | 17                               | 531,76            |
| E 907/6          | Štôla | 567 | 37                               | 1 157,36          |
| E 956/1          | Štôla | 567 | 70                               | 2 189,60          |
| E 393            | Štôla | 567 | 528                              | 16 515,84         |
| C 571/2          | Štôla | 567 | 65                               | 2 033,20          |
| C 596            | Štôla | 567 | 291                              | 9 102,48          |
| <b>Celkom</b>    |       |     | <b>3414</b>                      | <b>106 789,92</b> |

1. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce Štôla, 059 37 Štôla 29, IČO: 00691836 podľa tabuľky č. 1 bola stanovená znaleckým posudkom č. 18/2026 zo dňa 11.07.2026, vypracovaným znalcom: Ing. Emília Hudzíková, a to vo výške 106 635,80 €. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v Správe Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici, Tatranská Lomnica 66, Vysoké Tatry, PSČ 059 60, IČO: 54435293 podľa tabuľky č. 2 bola stanovená znaleckým posudkom č. 53/2025, vypracovaným znalcom: Ing. Radomír Bičár, a to vo výške 106 789,92 €.
2. Rozdiel vo všeobecnej hodnote zamieňaných pozemkov podľa vypracovaných znaleckých posudkov je 154,12 €, ktorý obec Štôla uhradí na základe vypracovanej Zmluvy o zámene nehnuteľného majetku štátu, vlastníkovi: Slovenská republika, správca: Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici.
3. Tento zámer bol zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním zámeny obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce [www.stola.sk](http://www.stola.sk). O zámene majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.
4. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec prevodom majetkovo-právne vysporiada pozemky pod miestnymi komunikáciami.  
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Martin Jackovič, Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň )

V Štôle 05.08.2026

Vladimír Mierka  
Starosta obce

### **Uznesenie 28/2026/330**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- a) pokračovanie prenájmu nebytového priestoru v budove obecného úradu spoločnosti MISECO, s.r.o., Štôla 142 od 01.09.2026 do 31.08.2031
- b) výšku mesačného nájomného od 01.09.2026 v sume 216,00 Eur
- c) prehodnotenie výšky mesačného nájomného k výročiu zmluvy

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Martin Jackovič, Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň )

V Štôle 05.08.2026

Vladimír Mierka  
Starosta obce

### **Uznesenie 28/2026/331**

Obecné zastupiteľstvo obce Štôla schvaľuje presun finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 6 000,- Eur z položky - oprava mostov na položku - nákup meračov rýchlosti.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Martin Jackovič, Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň )

V Štôle 05.08.2026

Vladimír Mierka  
Starosta obce

### **Uznesenie 28/2026/332**

Obecné zastupiteľstvo:

- a) berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 4/2026
- a) schvaľuje zmenu rozpočtu obce Štôla č. 5/2026 zo dňa 05.08.2026
- b) ukladá ekonómke obce zapracovať rozpočtové opatrenie do RIS-SAMu v stanovenom termíne

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Martin Jackovič, Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň )

V Štôle 05.08.2026

Vladimír Mierka  
Starosta obce