

Zápisnica č. 24/2026
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štôle,
konaného dňa 25.03.2026

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Prerokovanie:
 - a) Návrhu Záverečného účtu Obce Štôla za rok 2025
 - b) Výročnej správy Obce Štôla za rok 2025
 - c) Stanoviska kontrolórky obce k Záverečnému účtu Obce Štôla za rok 2025
 - d) Správa nezávislého audítora z vykonaného auditu za rok 2025
6. Prerokovanie podania žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu na zateplenie obecného úradu
7. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parcelu KN-C 579/8
8. Schválenie použitia rezervného fondu
9. Prerokovanie rozpočtového opatrenia
10. Doplnenie uznesenia č. 22/2025/283
11. Rôzne: a) podnet občanov na preverenie technického stavu a opravu mostu pri dome s.č. 4
b) žiadosť o realizáciu osadenia pamätnej tabule
12. Diskusia
13. Záver

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Vladimír Mierka a konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa.
2. Starosta obce Vladimír Mierka predložil na schválenie program 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva OZ schválilo program rokovania.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
3. Starosta obce Vladimír Mierka určil za zapisovateľku Martinu Barč Pastrňákovú a za overovateľov zápisnice určil Róberta Javorského a Zuzanu Kurpašovú.
OZ berie na vedomie.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
4. Do návrhovej komisie boli zvolení: Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák
Obecné zastupiteľstvo schválilo zloženie návrhovej komisie.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

5. a) Návrh Záverečného účtu Obce Štôla za rok 2025, vypracovaný ekonómkou obce Martinou Barč Pastrňákovou, zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce min. 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva (18.02.2026).
b) Individuálnu výročnú správu Obce Štôla za rok 2025 vypracovanú ekonómkou obce Martinou Barč Pastrňákovou
c) Stanovisko kontrolórky obce Dany Hojnošovej k Záverečnému účtu Obce Štôla za rok 2025.
d) Správu nezávislého audítora Ing. Jany Babelovej, FCCA z vykonaného auditu za rok 2025.
e) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prebytok rozpočtu Obce Štôla za rok 2025 vo výške 32 070,25 € a jeho presun do rezervného fondu.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)
6. Starosta obce informoval, že je možnosť podať žiadosť o dotáciu z Environmentálneho fondu na budovu obecného úradu pre oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

1. realizáciu investície: Zateplenie obecného úradu Štôla (ďalej len „Projekt“) vo výške 232 799,44 EUR; (oprávnené výdavky 221 036,90 Eur s DPH, neoprávnené výdavky 11 762,54 Eur s DPH)
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 209 985,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce Štôla na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

7. Starosta uviedol, že spoločnosť Dema Real, s.r.o. podala dňa 13.03.2026 žiadosť na zriadenie vecného bremena na rozšírenie distribúcie plynovodu na parcele C KN 579/8, druh pozemku Ostatná plocha, o výmere 81 m² zapísané na LV 1 vo vlastníctve obce Štôla.

Spoločnosť Dema Real, s.r.o. navrhuje zriadiť vecné bremeno:

- na dobu neurčitú
- bezodplatne
- „in rem“ – v prospech stavby plynovodu, t.j., vecné bremeno prechádza aj na každého ďalšieho vlastníka nehnuteľnosti
- spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku parc. reg „C“ parc. č. 579/8, k.ú. Štôla strpieť na predmetnom pozemku umiestnenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie a ochranné pásmo STL plynovodu a zároveň strpieť na predmetnom pozemku vstup a prechod osôb, vjazd a prejazd vozidiel a technických zariadení oprávneného a ním poverených osôb v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním a za účelom údržby a opravy STL plynovodu vrátane údržby jeho ochranného pásma, v prospech každého vlastníka STL plynovodu (resp. správcu STL plynovodu) ako oprávneného z vecného bremena, a to v celom rozsahu pozemku parc. reg „C“ 579/8 v k.ú. Štôla.

Obecné zastupiteľstvo:

- a) schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku registra C KN, parc. č. 579/8, ostatná plocha o výmere 81 m², k. ú. Štôla vo výlučnom vlastníctve obce Štôla ako budúceho povinného z vecného bremena, uzatvorením „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spoločnosti Dema Real s.r.o. so sídlom Bottova 7939/2A, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 53 653 394 a to v celom rozsahu predmetnej parcely. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďuje „in rem“ v prospech každodobého vlastníka (resp. správcu) stavby - objektu SO 107 STL pripojovací plynovod na dobu neurčitú, bezodplatne, a to v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Štôla.
- b) ukladá starostovi obce uzatvoriť „Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ podľa schváleného uznesenia a po ukončení stavby - objektu SO 107 STL pripojovací plynovod uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena a podať návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností v hodnote 100 €, zaplatí Dema Real s.r.o. so sídlom Bottova 7939/2A, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 53 653 394.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

8. Obecné zastupiteľstvo Obce Štôla prerokovalo použitie prostriedkov rezervného fondu na úhradu kapitálových výdavkov a schvaľuje použitie rezervného fondu:

- a) vo výške 1 590,00 Eur na doplnenie projektovej dokumentácie na zateplenie OcÚ
- b) vo výške 7 800,00 Eur na projektovú dokumentáciu, výškopis a polohopis – kanalizácia a vodovod.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

9. Ekonómka obce Barč Pastrnáková informovala poslancov o rozpočtovom opatrení č. 1/2026 - ide o presun finančných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu medzi položkami, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky a predložila návrh na schválenie zmeny rozpočtu č. 2/2026 zo dňa 25.03.2026.
Zmena rozpočtu v príjmovej časti: 41 272,00- Eur
Zmena rozpočtu vo výdavkovej časti: 41 272,- Eur
Zmena použitia rezervného fondu vo výške 9 390,- Eur.
Poslanci návrh prerokovali a schválili zmenu rozpočtu, ktorá je prílohou zápisnice.
(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

10. Na základe výzvy na doplnenie z Environmentálneho fondu je potrebné doplniť uznesenie č. 22/2025/283 zo dňa 10.12.2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Štôla schvaľuje realizáciu kapitálovej investície financovanej v rámci dotácie z Environmentálneho fondu pre projekt s názvom: Štôla - vybudovanie kontajnerových stojísk ako prevencia škôd spôsobených medveďom hnedým, ktorá má byť spolufinancovaná z poskytnutej dotácie v minimálnej výške 1 % **z oprávnených nákladov v sume minimálne 349,43 Eur** a prípadných neoprávnených výdavkov.

Suma schválenej dotácie: 34 507,00 Eur

Číslo projektu: 253672

Doplnené znenie: z oprávnených nákladov v sume minimálne 349,43 Eur

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie uznesenia č. 22/2025/283

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

V rôznom:

11. Starosta obce oboznámil poslancov:

a) o písomnom podnete občanov na preverenie technického stavu a opravu mosta pri dome s.č.4.

Starosta ukázal fotodokumentáciu mosta. Na spodnej stavbe, ktorá je zhotovená z kamenných blokov, dochádza k podmývaniu a lokálnemu rozpadu kameňov. Zároveň uviedol, že opravil diery v asfalte a najhorší úsek pod mostom, vyhotovil debnenie a zalial betónom, takže nateraz je most stabilizovaný. Obec má na predmetnej ulici vypracovaný výškopis a polohopis.

Starosta zároveň ukázal aj fotodokumentáciu mostu pri s.č. 15, ktorý taktiež začína prejavovať znaky vážneho opotrebenia.

Poslanci prerokovali možnosti riešenia danej situácie a navrhujú, aby sa začala riešiť obnova mostov v prvej fáze vypracovaním projektovej dokumentácie a vyčlenením finančných prostriedkov v sume 5 000,00 Eur z rezervného fondu.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Vladimíra Mierku na všetky právne úkony spojené s podaním žiadosti o stavebný zámer a overenie projektu stavby na obnovu mostov pri s.č. 4 a s.č. 15.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

b) o Žiadosti o realizáciu osadenia pamätnej tabule židovskej rodine Scharfstein na novom cintoríne.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s osadením pamätnej tabule na pamiatku židovskej rodiny Scharfstein na novom cintoríne.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 3 - Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák,
zdržal sa 1 - Róbert Javorský)

c) o Žiadosti o osadenie spomaľovacích prahov v počte 2 ks v hornej časti obce

Keďže v obci niektorí vodiči nedodržia predpísanú rýchlosť 30 km/hod a dochádza k ohrozovaniu chodcov, žiadajú obyvatelia hornej časti obce osadenie 2 ks spomaľovacích prahov.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s osadením 1 ks spomaľovacieho prahu pred s.č. 986.

(Hlasovanie: prítomní:4; za: 4 – Róbert Javorský, Zuzana Kurpašová, Marek Pachoň, Ľubomír Rusnák)

Prijaté uznesenia predložené návrhovou komisiou 24/2026/290 – 24/2026/303 tvoria prílohu zápisnice.

Zapísala: Martina Barč Pastrnáková

Overovatelia zápisnice:

Róbert Javorský

Zuzana Kurpašová

Vladimír Mierka
starosta obce