

Návrh VZN

o ktorom má rokovať' obecné zastupiteľstvo

V súlade s §6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, dňom vyvesenia návrhu začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na Obecnom úrade v Štôle.



Všeobecne záväzné nariadenie Obce Štôla č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo Obce Štôla vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto

všeobecne záväznom nariadení (ďalej len VZN)

PRVÁ ČASŤ

Článok 1 Predmet úpravy

Týmto VZN sa ustanovujú miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Štôla.

Článok 2 Druhy miestnych daní a poplatkov

Obec Štôla (ďalej len obec) ukladá na území obce:

1. miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností
 - b) daň za psa
 - c) daň za ubytovanie
 - d) daň za predajné automaty
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje
2. poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

DRUHÁ ČASŤ Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov)

Daň z pozemkov

Článok 3 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.
2. Ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku sa v obci od 01. januára 2023 zvyšuje takto:
 - a) orná pôda, trvalé trávne porasty na 1,25%,
 - b) záhrady na 2,09%,
 - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy na 2,09%,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy na 1,25%,
 - e) stavebné pozemky na 1,41%.

Daň zo stavieb

Článok 4 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je **0,033 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
2. Ročnú sadzbu dane zo stavieb v zmysle § 12 ods. 2 zákona, pre jednotlivé druhy stavieb obec zvyšuje za každý aj začatý m² od 01. januára 2023 takto:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na **0,190 €**,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,14 €**,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na **1,450 €**,
 - d) samostatne stojace garáže na **0,440 €**,
 - e) stavby hromadných garáží na **0,440 €**,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou **0,440 €**,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na **0,370 €**,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na **1,450 €**,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na **0,210 €**.
3. Obec pri viacpodlažných stavbách v obci určuje príplatok za každé ďalšie podlažie v sume **0,190 €** okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

Článok 5 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
2. Ročná sadzba dane uvedená v bode 1 sa v obci zvyšuje od 01. januára 2023 takto:
 - a) bytov na **0,330 €** za každý aj začatý m² plochy bytu,
 - b) nebytových priestorov na **0,300 €** za každý začatý m² plochy nebytového priestoru.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Článok 6 Oslobodenie od dane

Obec oslobodzuje od dane z pozemkov pozemky, na ktorých je cintorín.

TRETIA ČASŤ Daň za psa

Článok 7 Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane **10,00 €** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ Daň za ubytovanie

Článok 8 Sadzba dane

Daň z ubytovania sa od 01. januára 2023 zvyšuje takto:

1. Obec určuje sadzbu dane za ubytovanie na **1,00 €** za osobu a prenocovanie.
2. Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.

Článok 9

Náležitosti, lehoty oznamovacej povinnosti a spôsob vedenia preukaznej evidencie

1. Daňová povinnosť vzniká dňom poskytnutia odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe a zaniká dňom ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe.
2. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom dane je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak je nehnuteľnosť alebo jej časť, v ktorej sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, vo vlastníctve viacerých osôb, platiteľom dane je každý z nich a za daň ručia spoločne a nerozdielne.
3. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť najneskôr v deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania ubytovaciu kapacitu zariadenia a ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania je platiteľ dane povinný obci oznámiť najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť všetky zmeny skutočností rozhodujúcich pre určenie dane do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali. Vzor oznámenia o vzniku a zániku daňovej povinnosti je uvedený na webovej stránke obce www.stola.sk v časti samospráva - tlačivá na stiahnutie.
4. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť (písomne, osobne, e-mailom) najneskôr v deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania ubytovaciu kapacitu zariadenia.

5. Plateľ dane je povinný na účely tejto dane viesť podrobnú evidenciu fyzických osôb, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytované. Evidenciu fyzických osôb vedie v listinnej podobe alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorá obsahuje meno a priezvisko fyzickej osoby, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, číslo a druh preukazu totožnosti, ktorým môže byť občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný doklad preukazujúci totožnosť daňovníka, dĺžku pobytu (počet prenocovaní) a ďalšie záznamy potrebné pre správne určenie dane. Evidenčnú knihu je povinný viesť prehľadne a zápisy usporadúvať postupne z časového hľadiska podľa vzniku daňovej povinnosti. V knihe ubytovaných je plateľ povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných obci do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie.
6. Plateľ dane je povinný obci oznámiť, že namiesto neho daň z časti alebo úplne vyberá zástupca plateľa dane, ktorý na seba preberá plnenie daňovej povinnosti za plateľa dane.
7. Plateľ dane je povinný na výzvu obce predložiť knihu ubytovaných na kontrolu v lehote stanovenej vo výzve.
8. Ak plateľ dane nespĺní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy, obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok. Základom dane pri určovaní dane podľa pomôcok je súčin ubytovacej kapacity zariadenia (počet lôžok) v čase určenia dane podľa pomôcok a počtu dní v kalendárnom roku, za ktoré si plateľ dane nespĺnil oznamovaciu povinnosť podľa § 41a. Na určovanie dane podľa pomôcok nemá vplyv vznik a zánik daňovej povinnosti podľa § 41.

Článok 10 **Spôsob výberu dane, lehoty a spôsob odvodu dane**

1. Plateľ dane je povinný vyberať daň od daňovníka (fyzickej osoby, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) spôsobom:
 - v hotovosti priamo do pokladne plateľa dane – doklad: príjmový pokladničný doklad, alebo potvrdenka,
 - bezhotovostne na účet plateľa – doklad: výpis z bankového účtu.
2. Plateľ dane je povinný odvieť zaplatenú daň od daňovníka obci štvrťročne, a to do 10. dňa po uplynutí štvrťroka a to jedným z nasledovných spôsobov:
 - v hotovosti pri platbách do 300 eur do pokladne obce,
 - bezhotovostným prevodom na účet obce
 - v Prima banke Slovensko a.s. – SK48 5600 0000 0016 7775 4001
 - v Tatra banke, a.s. – SK60 1100 0000 0029 2286 3952ako variabilný symbol plateľ dane uvedie číslo 133006 a konštantný symbol 0308.

PIATA ČASŤ **Daň za predajné automaty**

Článok 11 **Sadzba dane**

Obec určuje sadzbu dane za predajné automaty takto:

- a) **50,00 €** za kalendárny rok a jeden predajný automat, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b) **200,00 €** za kalendárny rok a jeden predajný automat, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,
- c) **100,00 €** za kalendárny rok a jeden predajný automat, obsahujúci viac ako 10 druhov tovaru,
- d) **400,00 €** za kalendárny rok a jeden predajný automat, obsahujúci viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

Článok 12

Daňová povinnosť, rozsah a spôsob vedenia evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa uskutočnilo jeho prevádzkovanie. Vzor oznámenia o vzniku a zániku daňovej povinnosti je uvedený na webovej stránke obce www.stola.sk v časti samospráva - tlačivá na stiahnutie.
2. Prevádzkovateľ (daňovník) je povinný viesť písomne preukaznú evidenciu o počte prevádzkovaných predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a evidenciu predložiť obci do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia evidencie.

Evidencia o počte prevádzkovaných predajných automatov musí obsahovať:

- deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
 - deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
 - druh, typ a názov predajného automatu,
 - výrobné číslo predajného automatu,
 - obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
 - obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
 - miesto umiestnenia predajného automatu.
3. K písomnému oznámeniu podľa odst.1 je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

Článok 13

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane na kalendárny rok za nevýherné hracie prístroje:

- a) **1000,00 €** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry,
- b) **100,00 €** za jeden mechanický prístroj – biliard,
- c) **20,00 €** za jeden mechanický prístroj – stolný futbal,
- d) **20,00 €** za jeden mechanický prístroj – stolný hokej,
- e) **20,00 €** za jeden mechanický prístroj – šípky,
- f) **20,00 €** za jeden elektronický prístroj,
- g) **200,00 €** za jeden automat,
- h) **20,00 €** za jedno iné zariadenie na zábavné hry ako je uvedené v písm. a) až g).

Článok 14

Daňová povinnosť, rozsah a spôsob vedenia evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Vzor oznámenia o vzniku a zániku daňovej povinnosti je uvedený na webovej stránke obce www.stola.sk v časti samospráva - tlačivá na stiahnutie.
K písomnému oznámeniu je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

2. Daňovník (prevádzkovateľ nevýherných hracích prístrojov) je povinný viesť písomne preukaznú evidenciu o počte prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov. Strany evidencie je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obci do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie.

Evidencia o počet prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

- deň začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov,
- deň ukončenia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov,
- druh, typ a názov nevýherných hracích prístrojov,
- výrobné číslo nevýherných hracích prístrojov,
- miesto umiestnenia nevýherných hracích prístrojov.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť pri kontrole alebo na obecný úrad v lehote stanovenej vo výzve.

SIEDMA ČASŤ

Článok 15 Poplatok

1. Poplatok sa platí za činnosti nakladania s odpadom podľa § 77 zákona o miestnych daniach a poplatku.
2. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastníkom nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí. Zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi je povinný túto skutočnosť oznámiť obci,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.
3. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
4. Prílohy týkajúce sa komunálnych odpadov sú uvedené na webovej stránke obce www.stola.sk v časti samospráva - tlačivá na stiahnutie.

Článok 16 Sadzba poplatku

Obec určuje od 01. januára 2023:

1. sadzbu poplatku za komunálne odpady podľa § 78 ods. písm. b) na obdobie kalendárneho roka **0,090 €** na osobu a kalendárny deň pri nezavedenom množstvovom zbere, čo predstavuje paušálnu sumu na osobu a rok 32,85 €
2. sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín **0,066 €** za kilogram.
3. V prípade objednania veľkoobjemového kontajnera na odvoz DSO – poplatok bude fakturovaný poplatníkovi na základe skutočne vynaložených nákladov.

Článok 17 Určenie poplatku

Obec určuje poplatok za zdaňovacie obdobie podľa § 79 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku a ustanovuje koeficient s hodnotou 1.

Článok 18 Spôsob a lehota na zaplatenie poplatku

1. Poplatok obec vyrubí rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Poplatok je splatný v dvoch splátkach, ktoré obec určí v rozhodnutí.
3. Ak ročný poplatok vyrubený fyzickej osobe nepresiahne **50 €** a právnickej osobe **150 €**, je splatný naraz v jednej splátke určenej v rozhodnutí.
4. Poplatník môže vyrubený poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
5. Poplatníci uhradia poplatok:
 - a) podľa čl. 16 ods. 1 určený rozhodnutím
 - v hotovosti do pokladne obce, o čom mu obec vydá potvrdenie,
 - poštovým poukazom na účet obce,
 - bezhotovostne na účet obce uvedenom v rozhodnutí.
 - b) podľa čl. 16 ods. 2-3 na základe vystavenej faktúry.

Poplatníci uvedení v bode 5a) sú povinní označiť platbu variabilným symbolom uvedenom v rozhodnutí.

Článok 19 Podmienky vrátenia, zníženia a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia pri splnení týchto podmienok:
 - a) poplatník oznámi písomne zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa keď zánik nastal,
 - b) poplatník určí formu vrátenia poplatku,
 - c) poplatník písomne požiada o vrátenie.
2. Obec poplatok **zniži o 50 %** za obdobie, za ktoré obci preukáže že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce a predloží:
 - údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu na území Slovenskej republiky za účelom overenia statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom informačného systému, ku ktorému má obec zriadený prístup a doklad o poskytnutí ubytovania. Tlačivo k úľave poplatku sa nachádza na webovom sídle obce.
3. Obec **odpustí** poplatok poplatníkovi za obdobie, za ktoré preukáže že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce a predloží o tom tieto doklady:
 - a) potvrdenie zamestnávateľa alebo agentúry, že poplatník vykonáva v zdaňovacom období prácu mimo obce a dokladu, ktorý preukazuje ubytovanie v mieste výkonu práce, alebo
 - b) potvrdenie o štúdiu v zahraničí, alebo
 - c) povolenie k pobytu v zahraničí, alebo
 - d) potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb, alebo
 - e) potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody, alebo
 - f) potvrdenie o prechodnom pobyte a zaplatení poplatku v danej obci.
4. Poplatník si uplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku písomne do 31. januára bežného roka a na základe toho obec vyrubí poplatok rozhodnutím. V prípade vzniku nároku na zníženie alebo odpustenie poplatku v priebehu roka, poplatník túto skutočnosť oznámi obci do 30 dní a odpustený poplatok za uvedené obdobie sa poplatníkovi vráti.

OSMA ČASŤ

Článok 20

Spoločné ustanovenia pre miestne dane

1. Rozhodnutím vyrubená daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje je splatná do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.
2. Dane uvedené v bode 1 obec vyrubí rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie.
3. Obec určuje dve splátky, splatné budú v lehotách určených v rozhodnutí.
4. Ak vyrubená daň uvedená v bode 1 nepresiahne u fyzickej osoby **50 €** a u právnickej osoby **500 €**, je daň splatná v jednej splátke uvedenej v rozhodnutí.
5. Daňovník môže vyrubené dane, ktoré boli rozhodnutím obce určené v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
6. Daňovník je povinný uhradiť vyrubené dane:
 - v hotovosti do pokladne obce, o čom obdrží potvrdenie,
 - poštovým poukazom na účet obce, s povinným uvedením variabilného symbolu vyznačeného v rozhodnutí,
 - bezhotovostne na účet obce, s povinným uvedením variabilného symbolu vyznačenom na rozhodnutí.
7. Všetky tlačivá na oznámenie vzniku a zániku daňovej alebo poplatkovej povinnosti, ako aj určenie zástupcu na podanie daňového priznania, zástupcu na vyberanie poplatku a tlačivo na prevzatie plnenia povinnosti platenia poplatku, sú uvedené na webovej stránke Obce Štôla www.stola.sk, v časti samospráva - tlačivá na stiahnutie.

Článok 21

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ toto všeobecne záväzné nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Štôla bolo prerokované na zasadnutí obecného zastupiteľstva v Štôle dňa, ktoré sa uznieslo na jeho prijatí.
3. Dňom účinnosti tohto VZN zaniká účinnosť Všeobecne záväzného nariadenia obce Štôla č. 1/2020 a dodatkov č. 2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Obce Štôla č. 1/2022 bol zverejnený na úradnej tabuli obce na webovom sídle obce od 30.11.2022
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2023.

Vladimír Mierka v.r.
starosta obce