

Obec Štôla
-stavebný úrad-
059 37 Štôla 29

číslo jednania: OS-107-003/2021

Vybavuje: Ing. M. Zavacká

V Štôle dňa 28.06.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: Výzva na doplnenie podania a prerušenie konania

Stavebník: _____ podal dňa 28.04.2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Rekonštrukcia chaty“ na poz. parc.č. KN C 1022/21, 1022/63 v k.ú. Štôla, v spojenom územnom a stavebnom konaní. Správny orgán oznámil dňa 26.05.2021 začatie konania známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy, a v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia, pričom určil lehotu na podanie námietok a pripomienok. V určenej lehote podali Štátne Lesy Tatranského národného parku Tatranská Lomnica svoje stanovisko pod číslom ŠLT-OPDR-2021/53-1 zo dňa 09.06.2021, z ktorého vyplýva povinnosť stavebníka požiadať o záväzné stanovisko na príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva.

Vzhľadom k tomu, že podanie je potrebné doplniť o ďalšie náležitosti v zmysle ust. § 3 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. obec ako príslušný správny orgán

vyzýva

podľa ust. § 35 ods. 3, § 60 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov účastníka konania: _____, aby svoje podanie doplnil

o nasledovné doklady:

- záväzné stanovisko Okresného úradu Poprad odbor pozemkový a lesný, oddelenie lesného hospodárstva, Nábrežie Jána Pavla II. 16, Poprad k projektovej dokumentácii

Na doplnenie podania správny orgán určuje lehotu **60 dní odo dňa doručenia** tejto výzvy.

Podľa ust. § 35 ods. 3 stavebného zákona: *Ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo iného opatrenia v území (§ 32), najmä vplyvov na životné prostredie, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví. Ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, stavebný úrad územné konanie zastaví.*

V zmysle ust. § 60 ods. 1 stavebného zákona: *Ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, najmä dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo udržiavacích prác na nej alebo ak sa v dokumentácii nedodržia podmienky územného rozhodnutia, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s podmienkami územného rozhodnutia, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.*

Podľa ust. § 29 ods. 4 správneho poriadku správny orgán v konaní bude pokračovať z vlastného podnetu, len čo pominú prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo.

Rozhodnutie

Obec Štôla, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku

prerušuje

konanie vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia pre stavbu: „Rekonštrukcia chaty“ na poz. parc.č. KN C 1022/21, 1022/63 v k.ú. Štôla, v spojenom územnom a stavebnom konaní, do doby stanovenej na doplnenie predpísaných náležitostí.

Odôvodnenie

V predmetnom konaní bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania. Stavebník bol riadne upozornený na právne následky nedoplnenia podania v určenom termíne.

Podľa ust. § 35 ods. 3 stavebného zákona: *Ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo iného opatrenia v území (§ 32), najmä vplyvov na životné prostredie, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví. Ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, stavebný úrad územné konanie zastaví.*

V zmysle ust. § 60 ods. 1 stavebného zákona: *Ak predložená žiadosť o stavebné povolenie, najmä dokumentácia neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby alebo udržiavacích prác na nej alebo ak sa v dokumentácii nedodržia podmienky územného rozhodnutia, vyzve stavebný úrad stavebníka, aby žiadosť v primeranej lehote doplnil, prípadne aby ju uviedol do súladu s podmienkami územného rozhodnutia, a upozorní ho, že inak stavebné konanie zastaví.*

Podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku z dôvodov uvedených v tomto ustanovení správny orgán konanie preruší. V konaní bude pokračovať, len čo odpadne prekážka, pre ktorú sa konanie prerušilo. Počas prerušenia konania lehoty podľa tohto zákona neplynú (§ 29 ods. 5).

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

VYVESENÉ: 08.07.2021
ZVESENÉ: 22.07.2021




Martin Hajko
starosta obce

Doručí sa:

1. _____
2. _____ – projektant
3. ostatní účastníci konania, vlastníci susedných nehnuteľností – oznámi sa verejnou vyhláškou