

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE ŠTÔLA**  
**č. 1/2019,**  
**ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov**  
**č. 3/2019 územného plánu Obce Štôla**

Obecné zastupiteľstvo v Štôle v zmysle § 6 odst. 1, § 11 odst. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo dňa 19.11.2019 uznesením č. 6/2019/84 na tomto **všeobecnom záväznom nariadení :**

Čl. I

Všeobecným záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnok č. 3/2019 územného plánu obce Štôla uvedená v prílohe č. 1.

Čl. II

Toto všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od vyhlásenia a zverejňuje sa na 30 dní.

Vyvesené dňa: 25.11.2019

Zvesené dňa: 25.12.2019

**Martin Hajko**  
starosta obce

Závazná časť územného plánu Obce Štôla vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Obce Štôla č. 2/2007 zo dňa 21.12.2007 v znení Všeobecne záväzného nariadenia obce Štôla 22 zo dňa 10.6.2017 a Všeobecne záväzného nariadenia obce Štôla č. 1/2017 zo dňa 30.5.2017 sa mení a dopĺňa takto:

**Textová časť :**

- doplnený text - *vyznačený červenou*
- zrušený text - *vyznačený abedefgh*

**1. Závazné regulatívy územného rozvoja**

**1.11. Ochranné pásma**

**1.11.2 Ochranné pásma komunikácií**

- 1.11.2.1 ochranné pásmo cesty II. triedy ~~stanovené mimo zastavaného územia (v extraviláne)~~ 25 m od osi komunikácie – ~~ochranné pásmo~~ v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. (Cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb.

**2. Zoznam verejnoprospešných zariadení a líniových stavieb**

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce zo zámerov riešenia Územného plánu Štôla, pre ktoré je potrebné až do doby ich realizácie rezervovať územia a zabezpečiť územnotechnické podmienky a pre ktorých realizáciu je možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť ~~podľa § 108 zákona č. 50/1976 – Stavebný zákon v znení jeho neskorších predpisov~~ sú:

**2.1. Základná a vyššia verejná vybavenosť občianskeho a sociálneho charakteru**

1. požiarne zbrojnica (*rekonštrukcia existujúcej výstavba novej požiarnej zbrojnice*)

**2.2. Verejná zeleň, ochranná zeleň a stavby na ochranu životného prostredia**

2. budovanie nevyhnutnej izolačnej a ochrannej zelene na celom území okolo dopravnej trasy cesty II/539
3. budovanie verejnej zelene v navrhovaných plochách za obecným úradom medzi navrhovanou komunikáciou a vodným tokom *a izolačnej zelene cintorína*
4. skládka biologicky rozložiteľného odpadu

**2.3. Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia verejného charakteru**

5. rozšírenie zbernej komunikácie II/539 prechádzajúcej zastavaným územím obce o obojstranný peší chodník
6. výstavba nových miestnych obslužných a prístupových komunikácií a v navrhovaných lokalitách obytnej zástavby v kategórii s min., jednostranným peším chodníkom
7. prestavba a výstavby križovatky
8. výstavba verejných parkovísk (na verejných, resp. vyvlastnených plochách) pri obecnom úrade, športovom areáli ~~a navrhovanej ploche požiarnej zbrojnice~~
9. výstavby nových autobusových zastávok (odstavné niky)
10. výstavby navrhovaných cyklistických trás
11. výstavba relaxačno- náučného chodníka

Do verejnoprospešných stavieb sú zaradené všetky navrhované líniové vedenia verejnej technickej vybavenosti (vodovod, kanalizácia, elektrorozvody, plynorozvody, telekomunikačné trasy), vrátane k nim prislúchajúcich trasových zariadení tak, ako sú uvedené v návrhu verejného technického vybavenia (výkresy č. 6,7).

**Výkresy, ktoré sú záväzné pre územný rozvoj:**

č. 4 Komplexný urbanistický návrh zastavaného územia - m 1 : 2 880

č. 9 Funkčný návrh katastrálneho územia sídla a verejnoprospešné stavby **Návrh funkčných plôch a verejnoprospešných stavieb** – m 1 : 5000

**Grafická časť :**

Výkresy č. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 sa menia podľa náložiek ZaD č. 3/2019 ÚPN-O.