

Zámenná zmluva

Obec Štôla

059 37 Štôla č.29, IČO : 00691836

Zastúpená : Martin Hajko, starosta obce

Lásková Mária,

bytom 059 37 Štôla č. 130

I.

1. Zamieňajúci 1 **prehlasuje**, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísanej na **liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Štôla** a to parcely registra „C“ č. **573/1**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2098 m².

Zamieňajúci 2 **prehlasuje**, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností zapísaných na **liste vlastníctva č. 777 katastrálne územie Štôla** a to parcely registra „E“ č. **344**, druh pozemku záhrady o celkovej výmere 611 m² a parcely registra „E“ č. **345**, druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 698 m² v rozsahu 8/108 (časť B p.č.5) k celku, 1/54 (časť B p.č. 10) k celku a 5/18 (časť B p.č. 13) k celku.

1. Účastníci zmluvy touto zmluvou **zamieňajú** tie časti parciel popísaných v článku I. tejto zmluvy takto :
 - a) **zamieňajúci 1 nadobúda do podielového spoluvlastníctva** podiely 8/108, 1/54, a 5/18 z parciel registra „E“ č. **344** a **345** zapísaných na LV č.**777** katastrálne územie **Štôla** v časti B, p.č. 5,10,13
 - b) **zamieňajúci 2 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva** novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 573/14, druh pozemku zastavaná plocha – dvor o výmere 300 m², podľa geometrického plánu č. 27/17 vyhotoveného Ing. Eva Schürger - JOCHMANN, úradne overeného OÚ Poprad, katastrálny odbor dňa 22.05.2017 pod číslom G1 – 385/17 v podiele 1/1.
2. Zámena predmetných nehnuteľností bola prejednaná a schválená obecným zastupiteľstvom v Štôle uznesením č. 17/2017/201/2017 zo dňa 30.5.2017.

Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú, že zámenu jednotlivých častí pozemkov uskutočňujú bez ďalšieho vzájomného finančného vyrovnania.

1. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že zamenené časti nehnuteľností si prezreli a ich stav im je známy.
2. Účastníci zmluvy prehlasujú, že na predmete tejto zmluvy neviaznu žiadne dlhy, ťarchy ani vecné bremená.

1. Účastníci dohody berú na vedomie, že vlastnícke právo k jednotlivým zameneným častiam nehnuteľností podľa tejto zámennej zmluvy nadobudnú povolením vkladu do katastra nehnuteľností príslušným OÚ Poprad, katastrálny odbor.
2. Na základe dohody zmluvných strán návrh na vklad podajú zamieňajúci 1 a 2 spoločným návrhom a správny poplatok bude zaplatený podľa zákona.

1. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia účastníci zmluvy a dva rovnopisy budú predložené na OÚ Poprad, katastrálny odbor spolu s návrhom na vklad.

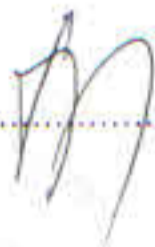
V Štôle dňa 27.06.2017

OS 036.004/2017

Obec Štôla

Martin Hajko.....

Starosta obce



.....

Lásková Mária



VEREJNÉ: 25. 2. 2017
ČINNOSŤ: 16. 8. 2017