

**Uznesenia**  
**zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štôle,**  
**konaného dňa 30.5.2017**

**(č. 191- 205/2017)**

**Prítomní poslanci:** Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič

**Program:**

1. Schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
5. Správa kontrolórky obce o prevedených kontrolách od posledného zasadania OZ
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce na 2. polrok 2017
7. Schválenie návrhu zmeny a doplnku č. 2/2016 ÚPN-O Štôla
8. Rozpočtové opatrenie Obce Štôla č. 2/2017
9. Schválenie ceny za predaj pozemkov
10. Žiadosť p. Jozefa Kantora s.r.o., Štôla 51 o predĺženie zmluvy o nájme
11. Žiadosť p. Pavla Kuzmíka, Štôla 56 o výmenu pozemkových plôch
12. Žiadosť p. Valérie Láskovej, Vyšné Hágy 15 o zriadenie vecného bremena k pozemku
13. Prijatie uznesení k predaju a zámene pozemkov na základe geometrického plánu
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

**Obecné zastupiteľstvo prijalo nasledovné uznesenia:**

**Uznesenie č. 191/2017**

Obecné zastupiteľstvo:

- a) Schvaľuje program rokovania 17. zasadania Obecného zastupiteľstva v Štôle zo dňa 30.5.2017.
- b) Berie na vedomie, že za zapisovateľku bola určená p. Alena Schabjuková a za overovateľov zápisnice boli určení p. Róbert Javorský a Ing. Juraj Varsa.
- c) Schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: p. Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, a p. Marián Handzuš.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

*Hlasovanie k uzn. č. 191/2017 a-c): za: 3 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

**Uznesenie č. 192/2017**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení prevedenú kontrolórkou obce p. Danou Hojnošovou a konštatuje, že uznesenia OZ boli splnené.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

*Hlasovanie: za: 3 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

**Uznesenie č. 193/2017**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu kontrolórky obce p. Dany Hojnošovej o prevedených kontrolách za obdobie od 1.4. - 30.5.2017.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

*Hlasovanie: za: 3 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

### **Uznesenie č. 194/2017**

OZ schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolórky obce p. Dany Hojnošovej na 2. polrok 2017.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

*Hlasovanie: za: 3 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

### **Uznesenie č. 195/2017**

a) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

1. Správu o prerokovaní návrhu Zmeny a doplnku č. 2/2016 ÚPN-O Štôla vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona Ing. Emíliou Hudzíkovou.
2. Výsledok preskúmania návrhu Zmeny a doplnku č. 2/2016 ÚPN-O Štôla Okresným úradom Prešov, odborom výstavby a bytovej politiky vyjadrenom v stanovisku č.OÚ-PO-OVBP1-2017/17142/33397 zo dňa 03.04.2017.

b) Obecné zastupiteľstvo súhlasí s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vnesených v procese prerokovania zmeny a doplnku č. 2/2016.

c) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podľa § 26 ods. 3, § 27 ods. 3 stavebného zákona a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmenu a doplnok č. 2/2016 ÚPN-O Štôla vypracovanú Ing. arch. Martinom Balogom PhD.

d) Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vo väzbe na § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení Obce Štôla č. 1/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a doplnku č. 2/2016 územného plánu Obce Štôla. Toto VZN č. 1/2017 tvorí prílohu tohto uznesenia.

e) OZ ukladá starostovi obce prostredníctvom poverenej obstarávateľky ZaD č. 2/2016:

1. Opatriť dokumentáciu ZaD č. 2/2016 ÚPN-O Štôla schvaľovacou doložkou.
2. Zaslať výpis z uznesenia a VZN na Okresný úrad Prešov.
3. Zaslať registračný list na MDV SR.
4. Zverejniť záväznú časť ZaD č. 2/2016 ÚPN-O Štôla doručením dotknutým orgánom štátnej správy.
5. Zverejniť záväznú časť ZaD č. 2/2016 ÚPN-O Štôla vyvesením na úradnej tabuli na 30 dní.  
Termín: do troch mesiacov.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

*Hlasovanie k uzn. č. 195/2017 a-e): za: 3 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

### **Uznesenie č. 196/2017**

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie Obce Štôla č. 2/2017 zo dňa 30.5.2017.

b) Obecné zastupiteľstvo ukladá ekonómke obce zaslať do RIS-SAMu rozpočtové opatrenie č. 2/2017 do 25.6.2017.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

*Hlasovanie k uzn. 196/2017 a-b): za: 3 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

### **Uznesenie č. 197/2017**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenu za predaj obecných pozemkov vo výške 20,- €/ m2.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

*Hlasovanie: za: 3 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

### **Uznesenie č. 198/2017**

- a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predĺženie zmluvy o nájme spol. Jozef Kantor s.r.o., Štôla 51 na dobu 5 rokov. Podmienky a výška prenájmu budú stanovené v nájomnej zmluve. Výška nájmu sa bude prehodnocovať 1x ročne k termínu 1. júl bežného roka.
- b) Obecné zastupiteľstvo ukladá ekonómke obce p. Alene Schabjukovej vypracovať novú zmluvu o nájme v termíne do 30. 6. 2017.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

*Hlasovanie k uzn. 198/2017 a-b): za: 3 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

### **Uznesenie č. 199/2017**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje výmenu časti pozemku KN-C 1780 – trvalé trávne porasty vedené na LV 272 o výmere 64 m2, ktorého vlastník je Pavel Kuzmík, Štôla 56 za pozemok KNC 763/3 – vodné plochy vedené na LV č. 1 o výmere 64 m2, ktorého vlastník je Obec Štôla, Štôla 29. Náklady na zhotovenie geometrického plánu, vypracovanie zmluvy a zápisu do katastra nehnuteľnosti budú znášať obe strany rovnakým podielom.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

*Hlasovanie: za: 3 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš*

### **Uznesenie č. 200/2017**

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí so zriadením vecného bremena k pozemku KN-C 985/4 vo vlastníctve Obce Štôla a navrhuje žiadateľke p. Valérii Láskovej, Vyšné Hágy 15 podať novú žiadosť o odkúpenie uvedeného pozemku s doložením geometrického plánu.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

*Hlasovanie: za: 4 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

### **Uznesenie č. 201/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Štôle v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce § 9, ods. 8, písm. e) schvaľuje zámenu pozemku – novovytvorená parcela registra „C“ č. 573/14, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 300 m2 podľa geometrického plánu č. 27/17 - vyhotoviteľ Ing. Eva Schürger – JOCHMANN, Poprad, overený OÚ Poprad, odbor katastrálny dňa 22.05.2017 pod číslom G1-385/17 p. Márii Láskovej, Štôla 130 za podiely (8/108, 1/54 a 5/18) na pozemkoch parcela registra „E“ č. 344, druh pozemku záhrady o výmere 611 m2, parcela registra „E“ č. 345, druh pozemku orná pôda o výmere 698 m2 zapísaných na LV č.777 k.ú Štôla vo vlastníctve p. Márie Láskovej.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

*Hlasovanie: za: 4 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

### **Uznesenie č. 202/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Štôle v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce § 9, ods. 8, písm. e) schvaľuje predaj pozemku – novovytvorená parcela registra „C“ č. 473/3, druh pozemku záhrada o výmere 40 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 29/17 - vyhotoviteľ Ing. Eva Schürger – JOCHMANN, Poprad, overený OÚ Poprad, odbor katastrálny dňa 25.05.2017 pod číslom G1-399/17 p. Dávidovi Láskovi, Štôla č.130 z dôvodu osobitného zreteľa – vybudovanie príjazdovej cesty.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

*Hlasovanie: za: 4 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

### **Uznesenie č. 203/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Štôle v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce § 9, ods. 8, písm. e) schvaľuje zámenu pozemku – novovytvorená parcela registra „C“ č. 1769/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 500 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 28/17 - vyhotoviteľ Ing. Eva Schürger – JOCHMANN, Poprad, overený OÚ Poprad, odbor katastrálny dňa 22.05.2017 pod číslom G1-386/17 Obci Štôla za pozemky - parcela registra „C“ č. 438, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 36 m<sup>2</sup> a parcela registra „E“ č. 948/1, druh pozemku ostatné plochy o výmere 309 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č.1 v k.ú. Štôla p. Vladimírovi Švarcovi, Štôla č. 75.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

*Hlasovanie: za: 4 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

### **Uznesenie č. 204/2017**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu starostu obce, že v najbližších dňoch sa uskutoční:

a) akcia pre deti pri príležitosti dňa detí 3.6.2017 a 10.6.2017

b) denný anglický kresťanský tábor 10.-14.7.2017.

*Prítomní poslanci: Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

*Hlasovanie: za: 4 - Róbert Javorský, Ing. Juraj Varsa, Marián Handzuš, Martin Jackovič*

### **Uznesenie č. 205/2017**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uznesenia č. 191-204/2017 zo 17. zasadania obecného zastupiteľstva, konaného dňa 30.5.2017 jednohlasne.

### **Prehlásenie starostu obce**

V zmysle § 12 ods. 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uznesenia Obecného zastupiteľstva v Štôle zo 17. zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.5.2017 pod č. 191-205/2017 podpisujem, nakoľko sa domnievam, že neodporujú zákonu, alebo nie sú pre obec zjavne nevýhodné.

**Martin Hajko, v.r.  
starosta obce**

Za správnosť: Schabjuková Alena