

## Všeobecné záväzné nariadenie Obce Štôla

č. 1/2014

### o podmienkach pridelovania bytov a nájmu bytov obstaraných z verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania v Obci Štôla

Návrh VZN vyvesený dňa:	7.4.2014
	.....
	22.4.2014
Návrh zvesený z úradnej tabule dňa:	.....
	pripomienky neboli
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN:	.....
	22.4.2014
VZN schválené obecným zastupiteľstvom dňa:	.....
	23.4.2014
Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa:	.....
	7.5.2014
VZN nadobúda účinnosť dňa:	.....

Obec Štôla podľa § 6 odst. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 10 odst. 2 písm. b), zákona č. 607/2003 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

## **v y d á v a**

toto všeobecné záväzné nariadenie Obce Štôla (ďalej len VZN), ktorého účelom je určiť kritéria a podmienky prenajímania bytov obstaraných z prostriedkov štátnej dotácie poskytnutej Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a úveru od Štátneho fondu rozvoja bývania.

### **Článok 1. Úvodné ustanovenia**

1. Toto VZN upravuje podmienky prijímania a evidencie žiadostí, postup pri výbere nájomníkov nájomných bytov, postup pri schvaľovaní a realizovaní ich prenájmu.
2. Obec Štôla prenajme nájomný byt fyzickej osobe podľa článku 2, bod 3. písm. a-d) tohto VZN.
3. Nájomné byty sú vo vlastníctve Obce Štôla s osobitným režimom, ktorý vymedzuje toto VZN. Nájomné byty sa budú užívať na nájom a nemôžu sa previesť do osobného vlastníctva najmenej po dobu 30 rokov od vydania kolaudačného rozhodnutia.
4. Na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. Obec Štôla zriadi záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a Štátneho fondu rozvoja bývania.
5. Pri uzatváraní zmluvy o nájme bytu obec dodrží podmienky ustanovené zákonom č. 443/2010 Z.z.
6. Obec Štôla bude vykonávať všetky úkony súvisiace so spravovaním, prevádzkou a prenajímaním nájomných bytov.

### **Článok 2. Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v nájomnom byte**

1. Sociálne bývanie je obstarané s použitím verejných prostriedkov na primerané a ľudsky dôstojné bývanie fyzických osôb, ktoré si nemôžu obstarat' bývanie vlastnými prostriedkami a spĺňajú podmienky podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.
2. Sociálne bývanie je poskytované oprávnenej fyzickej osobe v byte, ktorého podlahová plocha neprevyšuje 80 m<sup>2</sup> pre byt bežného štandardu alebo 60 m<sup>2</sup> pre byt nižšieho štandardu.
3. Oprávnenou fyzickou osobou je:
  - a) osoba žijúca v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške trojnásobku životného minima,
  - b) osoba žijúca v domácnosti s mesačným príjmom domácnosti najviac vo výške štvornásobku životného minima, ak:
    - členom domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,
    - ide o domácnosť osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,

- c) osoba, ktorej zanikla ústavná starostlivosť, náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobitná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu (§ 45až § 59 zákona č. 36/2005 Z.z. o rodine v znení neskorších predpisov), ak táto osoba nepresiahne vek 30 rokov,
  - d) osoba žijúca v domácnosti, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu (napr. zákon č. 403/1990 Zb. o zmiernení následkov niektorých majetkových krívd v znení neskorších predpisov).
4. Pri zisťovaní príjmov podľa článku 2. ods. 3a) a 3b) tohto VZN sa postupuje podľa osobitného predpisu (§ 3 zákona č. 601/2003 Z.z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov). Mesačný príjem sa vypočíta z príjmu (§ 4 zákon č. 601/2003 z.Z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov) za kalendárny rok predchádzajúceho roku, v ktorom vznikol nájom bytu, ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov počas ktorých sa príjem poberal.
  5. Životné minimum domácnosti sa vypočíta zo súm životného minima členov domácnosti platných k 31. decembru kalendárneho roka predchádzajúceho roku, v ktorom vznikol nájom bytu.
  6. Ustanovené podmienky v článku 2. odst. 3 tohto VZN sa posudzujú pri uzatváraní nájomnej zmluvy a na zmeny podmienok počas platnosti nájomnej zmluvy sa neprihliada.
  7. Žiadatelia, ktorí majú trvalý pobyt na území Obce Štôla budú uprednostnení, avšak nemôžu byť vlastníkami bytu, rodinného domu, stavebníkmi rodinného domu a nie sú schopní sami si riešiť svoju bytovú situáciu.
  8. Obec bude evidovať žiadosti uchádzačov o nájomný byt tri roky odo dňa ich doručenia na obecný úrad.

### **Článok 3.**

#### **Posudzovanie žiadosti o pridelenie nájomného bytu**

1. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu budú adresované na Obec Štôla, 059 37 Štôla 29 a budú zasielané doporučené alebo prevzaté na Obecnom úrade v Štôle proti podpisu.
2. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu musí byť podaná na predpísanom tlačive, ktorá tvorí prílohu č. 1 tohto VZN. Žiadosť musí byť odôvodnená a vlastnoručne podpísaná žiadateľom.

Povinnými prílohami k žiadosti sú:

- a) čestné prehlásenie (príloha č. 2) tohto VZN o tom, že žiadateľ nie je vlastníkom ani spoluvlastníkom bytu alebo rodinného domu na území SR,
- b) potvrdenie Obce Štôla o pobyte a nedoplatkoch na miestnych daniach (príloha č. 3)
- c) doklad potvrdzujúci schopnosť platiť nájomné a služby spojené s užívaním nájomného bytu (pracovný pomer, SZČO, podpora v nezamestnanosti, dávka v hmotnej núdzi, starobný dôchodok, invalidný dôchodok, materský príspevok, iný).
- d) potvrdenie zamestnávateľa o čistom mesačnom príjme za predchádzajúci kalendárny rok alebo fotokópia daňového priznania za predchádzajúci kalendárny rok všetkých osôb uvedených v žiadosti (okrem nezaopatrených detí)
- e) doklad o diagnóze a rozsahu zdravotného postihnutia u držiteľa preukazu ZŤP

3. Zamestnanec obecného úradu preverí úplnosť údajov uvedených v žiadosti. Žiadosti, ktoré spĺňajú podmienky tohto VZN budú zaradené do evidencie žiadateľov o pridelenie nájomného bytu. Žiadatelia s neúplnými údajmi budú vyzvaní na doplnenie. Ak žiadateľ odmietne spolupracovať pri poskytovaní údajov, resp. poskytne neúplne alebo nepravdivé údaje, nebude zaradený do evidencie žiadateľov, o čom bude písomne informovaný.
4. Na základe evidencie žiadateľov vypracovanej obecným úradom Komisia pre pridelenie bytov (ďalej len komisia) zostaví návrh poradovníka pre jednotlivé typy bytov a podľa izbovosti, pričom prihliada na časové poradie evidovaných žiadostí.
5. Poradovník žiadateľov o nájomné byty schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Štôle.
6. Schválený poradovník bude zverejnený na úradnej tabuli a na internetovej stránke [www.stola.sk](http://www.stola.sk) po dobu 15 dní.
7. V prípade, že po vyhodnotení žiadostí žiadateľov o byty jednotlivých typov podľa izbovosti, bude na určitom mieste väčší počet žiadateľov pri zostavení návrhu poradovníka, komisia bude prihliadať na časové poradie evidovaných žiadostí.
8. Ak žiadateľ odmietne pridelený nájomný byt, nemá nárok na pridelenie ďalšieho nájomného bytu a bude vyradený z poradovníka.
9. Pri vyhodnocovaní žiadosti o pridelenie nájomného bytu sa postupuje podľa nasledovných kritérií, ktoré zohľadňujú požiadavky obsiahnuté v zákone č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov:
  - a) naliehavosť bytovej potreby žiadateľa vzhľadom na jeho súčasné bytové, rodinné sociálne pomery,
  - b) vážne zdravotné problémy člena domácnosti žiadateľa,
  - c) zabezpečovanie zdravotníckej starostlivosti, vzdelávania, kultúry, ochrany pre obyvateľov obce žiadateľom alebo členom domácnosti,
  - d) vykonávanie spoločensky významného povolania,
  - e) povinnosť zabezpečenia náhradného bytu na základe právoplatného rozhodnutia súdu alebo v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka,
  - f) počet nezaopatrených detí v rodine žiadateľa,
  - g) pravidelnosť/trvalosť poberania príjmu žiadateľa a členov domácnosti,
  - h) zabezpečenie bytu v prípadoch hodných osobitného zreteľa (živelné pohromy, tiesnivé a havarijné situácie,
  - i) povest' žiadateľov (doterajší spôsob života žiadateľa a členov jeho domácnosti v súlade so spoločenskými normami),
  - j) výška príjmu (prekročenie hornej hranice stanovenej zák. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní pri dotačných bytoch alebo nízky príjem na schopnosť uhrádzať nájomné pri zachovaní životného minima po úhradách za byt),
  - k) primeranosť voľného bytu k pomerom žiadateľa (nielen čo do veľkosti, ale aj čo do výšky úhrad spojených s užívaním toho, ktorého bytu),
  - l) iné zreteľa hodné skutočnosti.

#### **Článok 4.**

##### **Podmienky nájomného vzťahu**

1. Nájomné byty v bytovom dome je možné užívať na základe nájomného vzťahu, ktorý vznikne na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy.

2. Nájomnú zmluvu vyhotoví Obec Štôla na základe poradovníka schváleného Obecným zastupiteľstvom v Štôle.
3. Nájomná zmluva musí mať písomnú formu a musí obsahovať tieto náležitosti:
  - a) začiatok nájmu,
  - b) doba nájmu,
  - c) výška mesačného nájmu,
  - d) podmienky opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy,
  - e) výšku úhrady za plnenie spojené s užívaním nájomného bytu alebo spôsob ich výpočtu,
  - f) opis stavu nájomného bytu a opis príslušenstva nájomného bytu,
  - g) podmienky na zachovanie pôvodného stavu a vybavenie nájomného bytu,
  - h) skončenie nájmu,
  - i) zoznam osôb tvoriacich domácnosť nájomcu.
4. Doba nájmu dohodnutá v nájomnej zmluve môže byť najviac tri roky, okrem prípadov:
  - a) ak nájomca je osoba so zdravotným postihnutím, ktorému sa prenajíma nájomný byt, ktorý spĺňa všeobecné technické podmienky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, pričom doba nájmu v tomto prípade môže byť najviac desať rokov, alebo
  - b) ak nájomca je osoba žijúca v domácnosti, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu (napr. zákon č. 403/1990 Zb. o zmiernení následkov niektorých majetkových krívd v znení neskorších predpisov), pričom doba nájmu v tomto prípade môže byť najviac desať rokov.
5. V nájomnej zmluve sa upraví právo nájomcu na opakované uzatvorenie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a tohto VZN. O možnosti opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy bude obecný úrad informovať nájomcu minimálne tri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu nájomného bytu. Nájomca môže požiadať Obec Štôla o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na predpísanom tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 4 tohto VZN
6. Pri opakovanom uzavretí nájomnej zmluvy na nájomný byt podľa odst. 5 môže Obec Štôla uzavrieť nájomnú zmluvu aj s fyzickou osobou žijúcou v domácnosti s mesačným príjmom, ktorý k 31. decembru kalendárneho roka prechádzajúceho roku opakovaného prenájmu nájomného bytu:
  - a) nie je vyšší ako triapolnásobok životného minima domácnosti oprávnenej osoby podľa čl. 2. odst. 3 písm. a) tohto VZN,
  - b) nie je vyšší ako štyriapolnásobok životného minima domácnosti oprávnenej osoby podľa čl. 2. odst. 3 písm. b) tohto VZN.
7. Nájomnú zmluvu na užívanie nájomného bytu, ktorý spĺňa podmienky ustanovené osobitným predpisom (§ 143, písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov), uzatvorí Obec Štôla len s fyzickou osobou žijúcou v domácnosti, ktorej členom je fyzická osoba so zdravotným postihnutím.
8. Ak o uzatvorenie nájomnej zmluvy nepožiada fyzická osoba uvedená v čl. 2 odst. 3 tohto VZN, môže Obec Štôla uzatvoriť nájomnú zmluvu aj s inou fyzickou osobou, najviac na jeden rok.

9. Nájomca bude povinný uhradiť finančnú zábezpeku vo výške šesťmesačného nájomného. Lehota na zloženie finančnej zábezpeky nájomcom nesmie byť dlhšia ako 30 kalendárnych dní pred podpísaním nájomnej zmluvy. Ak nedôjde uzatvoreniu nájomnej zmluvy, potom Obec Štôla je povinná už zloženú zábezpeku bezodkladne vrátiť. Obec Štôla v súvislosti s uzatvorením nájomnej zmluvy na nájomný byt nesmie požadovať od nájomcu iné finančné plnenia, ktoré priamo nesúvisia s užívaním nájomného bytu.
10. Finančná zábezpeka slúži na zabezpečenie plnenia dohodnutého nájomného, dohodnutých úhrad spojených s užívaním nájomného bytu a nepoškodzenia užívania bytu. Finančnú zábezpeku za užívanie nájomného bytu vedie Obec Štôla na osobitnom účte, ktorý je zriadený na tento účel.
11. Obec Štôla ako správca nájomného bytu tvorí fond prevádzky, údržby a opráv ročne minimálne vo výške 0,5 % nákladov na obstaranie nájomného bytu.
12. Nájomnú zmluvu na nájomný byt možno uzatvoriť najskôr po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na bytovú budovu.
13. Pred uzatvorením nájomnej zmluvy je Obec Štôla povinná umožniť nájomcovi prehliadku nájomného bytu.

#### **Článok 5. Výmena nájomných bytov**

1. Výmenu nájomných bytov môžu uskutočniť nájomcovia len v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka a len po predchádzajúcom súhlase vlastníka bytového fondu. Dohoda a súhlas musia mať písomnú formu.
2. Výmena nájomných bytov je dobrovoľnou dohodou nájomcov. Súhlas s výmenou nájomných bytov musia podpísať všetci účastníci dohody o výmene bytov.
3. Platí, že užívatelia nájomných bytov, ktorí žiadajú ich výmenu, poznajú stav meneného bytu, a preto nemôžu požadovať opravy bytu na účet správcu bytového fondu t.j. Obec Štôlu.

#### **Článok 6. Zánik nájmu bytu**

1. Nájom nájomného bytu zaniká:
  - a) uplynutím doby nájmu, ak nebola doba nájmu predĺžená podľa tohto VZN,
  - b) písomnou dohodou medzi Obcou Štôla a nájomcom.
  - c) písomnou výpoveďou nájomcu,
  - d) písomnou výpoveďou Obce Štôla len zo zákonných výpovedných dôvodov uvedených v § 711 odst. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Dôvod výpovede sa musí vo výpovedi skutkovo vymedziť tak, aby ho nebolo možné zameniť s iným dôvodom, inak je výpoveď neplatná. Dôvod výpovede nemožno dodatočne meniť.
3. Výpovedná doba je trojmesačná. Výpovedná doba začína plynúť prvým dňom v mesiaci, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená a končí sa posledným dňom mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená nájomcovi.

## **Článok 7. Nájomné**

1. Za užívanie nájomného bytu je nájomca povinný platiť nájomné, ktoré pozostáva z ceny nájmu a z ceny služieb poskytovaných s užívaním bytu a to v lehotách a spôsobom dojednaným v nájomnej zmluve.
2. Pri výpočte ceny nájmu v nájomnom byte a služieb poskytovaných s užívaním bytu bude Obec Štôla postupovať v zmysle platných cenových predpisov.
3. Nájomné a platbu za služby poskytované s užívaním nájomného bytu je nájomca povinný uhrádzať vždy do 25. dňa príslušného mesiaca.

## **Článok 8. Záverečné ustanovenia**

1. Obec Štôla pri uzatváraní nájomných zmlúv na všetky nájomné byty, na obstaranie ktorých bola poskytnutá dotácia podľa právnych predpisov platných do 31.12.2010 bude po schválení tohto VZN postupovať podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.
2. Problémové a sporné otázky sa riešia podľa príslušných ustanovení zákona o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, resp. Občianskeho zákonníka, platných právnych predpisov, podmienok zmlúv uzatvorených pri poskytnutí verejných prostriedkov obci na účely podpory sociálneho bývania, platného VZN a obsahu uzatvorených nájomných zmlúv.
3. Obec Štôla je povinná umožniť po predchádzajúcom oznámení na nevyhnutný čas a v nevyhnutnej miere vstup do nájomných bytov zamestnancom ministerstva, príslušného úradu a iných kontrolných orgánov s cieľom kontroly technického stavu nájomného bytu, to platí aj pre nájomcu a osoby, ktoré tvoria jeho domácnosť a ktorí nájomný byt užívajú na základe nájomnej zmluvy.
4. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Štôle.
5. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Štôle dňa 22.4.2014 uznesením číslo 22/2014/B/8. VZN nadobúda účinnosť 15. dňom po zverejnení.

Martin Hajko  
starosta obe

---

žiadateľ

Obec Štôla  
059 37 Štôla 29

VEC:

**Žiadosť o pridelenie nájomného bytu**

Dole podpísaný: meno, priezvisko, rodné priezvisko: .....

dátum a miesto narodenia: ..... rodinný stav: .....

štátna príslušnosť: ..... trvalý pobyt: .....

.....

žiadam o pridelenie nájomného bytu ..... izbového.

Manželka (družka : meno, priezvisko, rodné priezvisko: .....

dátum a miesto narodenia: ..... rodinný stav: .....

štátna príslušnosť: ..... trvalý pobyt: .....

.....

Deti:

.....

Meno a priezvisko

Dátum a miesto narodenia

trvalý pobyt

.....

Meno a priezvisko

Dátum a miesto narodenia

trvalý pobyt

.....

Meno a priezvisko

Dátum a miesto narodenia

trvalý pobyt

Počet osôb spoločne posudzovaný so žiadateľom .....



Ďalšie osoby, ktoré budú bývať v nájomnom byte sú občania Obce Štôla?      áno – nie

V súčasnosti bývam: kde, u koho?

.....

Som samostatne zárobkovo činná osoba alebo som v trvalom pracovnom pomere?      áno – nie.      Ak áno, od kedy? .....

Iné príjmy – podpora v nezamestnanosti;      dávka v hmotnej núdzi;      starobný dôchodok;      invalidný dôchodok;      materský príspevok;      iný – uveďte aký .....

Som držiteľom preukazu ZŤP?      áno - nie

**Miesto, dátum:** .....      **podpis žiadateľa:** .....

K žiadosti prikladám:

- a) čestné prehlásenie (príloha č. 2) tohto VZN o tom, že žiadateľ nie je vlastníkom ani spoluvlastníkom bytu alebo rodinného domu na území SR,
- b) potvrdenie Obce Štôla o pobyte a nedoplatkoch na miestnych daniach (príloha č. 3)
- c) doklad potvrdzujúci schopnosť platiť nájomné a služby spojené s užívaním nájomného bytu (pracovný pomer, SZČO, podpora v nezamestnanosti, dávka v hmotnej núdzi, starobný dôchodok, invalidný dôchodok, materský príspevok, iný).
- d) potvrdenie zamestnávateľa o čistom mesačnom príjme za predchádzajúci kalendárny rok alebo fotokópia daňového priznania za predchádzajúci kalendárny rok všetkých osôb uvedených v žiadosti (okrem nezaopatrených detí)
- e) doklad o diagnóze a rozsahu zdravotného postihnutia u držiteľa preukazu ZŤP

## Čestné prehlásenie

Dole podpísaný .....  
trvale bytom ..... týmto čestne prehlasujem, že nie som  
vlastníkom ani spoluvlastníkom bytu alebo rodinného domu na území SR.

Zároveň čestne prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Obci  
Štôla sú pravdivé.

Som si vedomý/á toho, že pokiaľ by mnou uvedené informácie neboli pravdivé alebo závažným  
spôsobom zamlčané, budem čeliť všetkým z toho vyplývajúcim právnym následkom.

Miesto a dátum .....

.....  
Podpis žiadateľa (úradne overený)

**Potvrdenie Obce Štôla**

pre žiadateľa o pridelenie nájomného bytu v súlade s VZN Obce Štôla č. 1/2014  
o podmienkach prideľovania bytov a nájmu bytov obstaraných z verejných  
prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania v Obci Štôla

1. Obec Štôla týmto potvrdzuje, že žiadateľ o nájomný byt v Obci Štôla p. ....  
..... narodený ..... má v Obci Štôla  
trvalý/prechodný pobyt od: .....

V Štôle, dňa .....

Pečiatka a podpis .....

2. Obec Štôla týmto potvrdzuje, že žiadateľ o nájomný byt v Obci Štôla p. ....  
..... narodený ..... trvale bytom .....

nemá voči Obci Štôla nedoplatky na daniach a poplatkoch (daň z nehnuteľností, daň za psa,  
poplatok za komunálny odpad, priestupok) a nevedie proti žiadateľovi súdny spor vo vyššie  
uvedených veciach ani exekučné konanie.

V Štôle, dňa .....

Pečiatka a podpis .....

---

**žiadateľ**

**Obec Štôla**  
**059 37 Štôla 29**

VEC:

**Žiadosť o opakované uzavretie nájomnej zmluvy**

Dole podpísaný: meno, priezvisko, rodné priezvisko: .....

dátum a miesto narodenia: ..... rodinný stav: .....

štátna príslušnosť: ..... trvalý pobyt: .....

.....

žiadam o opakované uzavretie nájomnej zmluvy č. .... zo dňa .....

**Miesto, dátum: ..... podpis žiadateľa: .....**

K žiadosti prikladám:

- a) čestné prehlásenie (príloha č. 2) tohto VZN o tom, že žiadateľ nie je vlastníkom ani spoluvlastníkom bytu alebo rodinného domu na území SR,
- b) potvrdenie Obce Štôla o pobyte a nedoplatkoch na miestnych daniach (príloha č. 3)
- c) doklad potvrdzujúci schopnosť platiť nájomné a služby spojené s užívaním nájomného bytu (pracovný pomer, SZČO, podpora v nezamestnanosti, dávka v hmotnej núdzi, starobný dôchodok, invalidný dôchodok, materský príspevok, iný).
- d) potvrdenie zamestnávateľa o čistom mesačnom príjme za predchádzajúci kalendárny rok alebo fotokópia daňového priznania za predchádzajúci kalendárny rok všetkých osôb uvedených v žiadosti (okrem nezaopatrených detí)
- e) doklad o diagnóze a rozsahu zdravotného postihnutia u držiteľa preukazu ZŤP